

DURA VERMEER



THE
TRIPLETS
AANKOOPPROCES

21 KOOPAPPARTEMENTEN &
3 TOWNHOUSES

AANKOOPPROCES

ZO WERKT HET

Goed nieuws: de verkoop van The Triplets in Amsterdam gaat van start!
The Triplets bestaat uit 21 koopappartementen en 3 townhouses, allemaal duurzaam, stijlvol en met ruimte voor verschillende woonwensen.

Om je goed voor te bereiden, hebben we het aankoopproces voor je op een rij gezet. Zo weet je precies waar je aan toe bent.

STAP 01

ORIËNTEREN OP JOUW DROOMWONING

De vrij-op-naam prijzen per woning zijn zichtbaar in de woningkiezer. Gebruik de verkoopperiode om inzicht te krijgen in je financiële mogelijkheden.

- Vraag een vrijblijvend gesprek aan bij NEXTHome, onze vaste financiële partner.
- Of overleg met je eigen adviseur – beide opties zijn prima.
- Gesprekken zijn volledig vertrouwelijk.

Tip: Heb je een financiële check van je eigen, erkend adviseur? Upload deze bij je inschrijving. Hierbij dient de volgende informatie opgenomen te worden:

- de naam van het project
- verklaring dat aankoop van het betreffende woningtype + 10% meerkosten financieel haalbaar is.

Kies je voor NEXTHome, dan regelen zij dit automatisch in het systeem.

Het aanvragen van een gesprek met NEXTHome kan **tot en met vrijdag 3 oktober 2025**. Download hiervoor het intakeformulier via de downloadpagina van de website en mail het naar info@nexthome.nl.

STAP 02

START VERKOOP

De verkoop start op **29 september om 14.00 uur**. Vanaf dat moment vind je op de website de brochure en diverse verkoopstukken. Vanaf dat moment kun je je digitaal inschrijven via jouw account. De website wordt aangevuld met extra informatie zoals de brochure en verkoopstukken. De inschrijving sluit op **dinsdag 7 oktober om 10.00 uur**. Diezelfde middag vindt de toewijzing plaats.

Vanwege de uniekheid van Summit geldt hiervoor een apart aankoopproces. Voor dit penthouse wordt gewerkt met een vanaf-prijs via een biedingsprocedure. Hiervoor een apart aankoopproces beschikbaar.

Wil je ons team persoonlijk ontmoeten en al je vragen stellen? Kom dan naar ons verkoopevent:

Datum: **woensdag 1 oktober**

Tijd: **18.00 – 20.00 uur**

Locatie: **ROEST Amsterdam**, Jacob Bontiusplaats 1

Parkeren: Q-Park Oostenburg

Ben je niet in de gelegenheid maar heb je wel vragen, neem dan gerust contact op met het makelaarsteam.

PLANNING

TOT EN MET VIJDAG 3 OKTOBER 2025

Aanvraag oriëntatiegesprek NEXTHome

29 SEPTEMBER T/M 7 OKTOBER 2025

STAP 03

TOEWIJZING & GESPREK MET DE MAKELAAR

Bij de toewijzing kijken we naar een zo goed mogelijke verdeling van de woningen, waarbij we proberen zoveel mogelijk kandidaten aan hun (hoogste) voorkeuren te helpen.

Op de dag van de toewijzing hoor je in de loop van de middag of er een woning aan jou is toegewezen. Als dat zo is, nemen we telefonisch contact met je op. Dit goede nieuws willen we persoonlijk met je delen, dus zorg ervoor dat je bereikbaar bent. Ook als je geen woning toegewezen hebt gekregen, nemen we telefonisch contact op.

Vervolgens word je uitgenodigd voor een uitgebreid verkoopgesprek op een van de kantoren van Hallie & Van Klooster Makelaardij. Vooraf ontvang je digitaal de benodigde stukken, zoals juridische documenten en informatie over de optiemogelijkheden. Tijdens het gesprek krijg je uitleg over de woning, het aankoopproces en het verdere traject, inclusief het showroombezoek.

Indien zo overeengekomen, kan je van de makelaar aan het einde van het gesprek een (beperkt) aantal dagen bedenktijd krijgen om te beslissen of je het betreffende bouwnummer wilt aankopen.

Na dit gesprek wordt, bij een positieve uitkomst, een afspraak ingepland voor het ondertekenen van de koop-/aannemingsovereenkomst.

Wanneer een aspirant-koper na het verkoopgesprek geen verdere interesse heeft in het toegewezen bouwnummer, zal het appartement direct weer (zoveel mogelijk op basis van hoogste voorkeuren) aan een volgende kandidaat worden toegewezen. Wanneer we jou mogen benaderen voor een woning, dan wordt er direct contact met jou opgenomen.

Mocht je dus in eerste instantie geen woning toegewezen krijgen, dan sta je sowieso op de reservelijst. Dat betekent dat je - wanneer er een bouwnummer weer beschikbaar komt - nog steeds kans maakt op een toewijzing van een van jouw voorkeuren!

PLANNING

7 OKTOBER 2025

10 uur — sluiting
middag — toewijzing



Annemiek van der Wielen
makelaar
projecten@hallie-vanklooster.nl
T 06-54373267



Barbara de Rijk
makelaar
projecten@hallie-vanklooster.nl
T 06-25075107



Eline Regterschot
makelaar
projecten@hallie-vanklooster.nl
T 06-13985209



Janny Stappers
makelaar
projecten@hallie-vanklooster.nl
T 06-54753199

STAP 04

JE WONING SAMENSTELLEN: KOPERSBEGELEIDING & SHOW- ROOMBEZOEK

Na ondertekening van de overeenkomst start een nieuwe, leuke fase: het personaliseren van je woning!

Je krijgt eerst een afspraak met onze kopersbegeleider, die je helpt bij het maken van keuzes. Aansluitend volgt een bezoek aan THUIS de Showroom in Houten.

Daar kun je niet alleen de keuken en badkamer samenstellen, maar ook terecht voor vloer- en wandafwerking, raamdecoratie en zelfs maatwerkoplossingen zoals kasten. Je kunt alle materialen, kleuren en stijlen bekijken en inspiratie opdoen in de nieuwste trends.

Bij Dura Vermeer koop je een woning inclusief keuken en comfortabele badkamer. Alles is al geregeld, inclusief garanties.

Wil je je keuken of badkamer aanpassen naar jouw smaak? Dat kan eenvoudig in de showroom. Na je bezoek ontvang je een offerte en heb je twee weken de tijd om je keuzes definitief te maken.

We streven ernaar om eind eerste kwartaal van 2026 te starten met de bouw van jouw nieuwe woning.

OKTOBER 2025 — DECEMBER 2025

Gesprekken makelaar, kopersbegeleiding en
THUIS de Showroom